



INFORMATIONSBREV mars 2026

VA Båtsmansvägen

Styrelsen arbetar vidare med frågan om ansvaret för VA anslutningarna för fastigheterna vid Båtsmansvägen. Vellinge Kommun ståndpunkt är att deras ansvar upphör vid den fördelningspunkt som finns för varje länga med hänvisning till gällande VA lagstiftning. När fastigheterna byggdes så var det dock 1955 års VA lagstiftning som var gällande. VA-nämnden, som handlade mål gällande allmänna vattentjänster fram till 2015, har lämnat i ett yttrande i ett liknande fall (radhus uppförda 1961 med gemensam VA på tomterna). Deras beslut var att gemensamma VA ledningar på tomterna ingår i den allmänna anläggningen som är kommunens ansvar. (<https://www.domstol.se/globalassets/filer/gemensamt-innehall/domar-och-beslut/va-namndens-avgoranden/2006-ars-vattentjanstlag/beslut-2008-10-02-bva-47.pdf>)

Styrelsen undersöker hur vi skall gå vidare och om vi måste ta juridisk hjälp för att kunna driva frågan vidare. Det är dock troligt att en juridiskt process kan inte föreningen driva utan det måste göras av enskilda fastighetsägare.

Från Valberedningen:

Bästa medlemmar i Ekonomiska Föreningen Skanörsgården. Ett år har gått och vi inväntar ett nytt spännande år 2026. Valberedningen arbetar med att finna medlemmar som är intresserade av att påverka styrelsearbetet i vår förening. Är du intresserad av att delta i styrelsearbetet är du välkommen att höra av dig till Ingrid Tegnér på telefon 073-6489860 eller Sven Törnquist på telefon 070-5506082.



Elbilsladdning

Styrelsen har fortsatt arbetet att försöka lösa frågan om elbilsladdning och då i form av laddpunkter vid gäststugan. Denna fråga har flera delar som styrelsen försöker adressera.

- Fåtal intressenter

Det är fortsatt endast ett fåtal medlemmar som indikerat och anmält intresse av att ha någon form av abonnemang för att kunna ladda.

- Föreningens syfte.

Det är inte skrivet i stadgarna att föreningen skall syssla med eller lösa elbilsladdning.

- Kostnader

Vi måste att hitta en modell för att täcka kostnaderna för installation och löpande avgifter. Då dessa endast skulle gynna ett fåtal medlemmar så måste kostnader täckas helt av de som tecknar sig för möjlighet att kunna ladda.

Utöver kostnaderna för förbrukad el får vi även ökad kostnad för abonnemang. Gäststugan har för tillfället ett ”lågförbrukar” elnätsubonemang på 16A. Abonnemang måste ökas till 64A vilket medför avsevärt högre grundkostnad för elnätsubonemang. Dessa kommer även att påverkas av kommande effekttariffer som kommer införas någon gång under de kommande året/åren.

Vi har fått in två offerter för installation av fyra laddpunkter.

Elaway: 155 925 kr (inkl. Moms) (Vid ev. bidrag från Naturvårdsverket 80925 kr)

ELFast: 99 534 kr (inkl. Moms) (Vid ev. bidrag från Naturvårdsverket 49767 kr)

- Tillgänglighet

Det finns endast möjlighet att göra plats för 4 laddplatser, tillgång till dessa måste regleras. De kan inte vara privata för de som anmäler intresse utan tillgängliga för alla medlemmar som önskar tillgång. Vi behöver då även hitta en modell för att reglera hur kostnadstäckning ska fungera om en ny medlem tecknar sig för laddning.

Med vänliga hälsningar

Ekonomiska Föreningen Skanörsgården