

Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

Styrelseprotokoll: Nr 2025-03
Datum: 2025-03-31
Plats: Gäststugan
Närvarande: Mårten Pålsson, Ulrica Cewers, Martin Andersson, Martin Steffensen, Birgitta Sivermark, Leif Törnquist
Frånvarande: Martin Andersson, Håkan Johansson

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

2. Val av sekreterare och justerare

Martin Steffensen valdes att föra dagens protokoll och Leif Törnquist valdes till justerare.

3. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.

4. Föregående mötesprotokoll och uppföljning status i pågående ärenden

a) Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter

b) Gäststugeutskottet

Nya priser för priserna är uppdaterade på hemsidan. Vi tar in uppdaterade offert på fönsterbyte och ser om det finns någon snickare som har tid innan säsongens bokningar kommer igång.

Vi tar fram en lista på utrustning som behöver kompletteras i köket. Vi kommer även att anlita en städfirma för ordentlig genomstädning några gånger per år.

c) Garageutskottet

Det har inkommit frågor efter årsmötet kring vilken länga som avses i planen där vi har benämnt taken som tak1-tak4. I dagsläget har vi inte bestämt vilket tak som avses, utan styrelsen kommer att besluta om vilket tak som behöver bytas inför varje planerat byte baserat på skick vi varje aktuellt tillfälle.

Offert tas in på takbyte för 1 länga under 2025, förslagsvis genomförs sept-okt 2025. I offerten kommer vi att efterfråga alternativet att återanvända nuvarande pannor.

d) Grönyteutskott

Fortsatt diskussion med entreprenör för att komma fram till ett avtal om skötsel.

e) Ekonomi

Aktuella balans- och resultatrapporter utskickade till styrelsen. Alla fakturor är betalda. Frågan om autogiro har undersökt men stöd finns inte i nuvarande ekonomisystem och skulle då innebära avsevärd manuell hantering av vår kassör. Garagesavgiften faktureras därmed kvartalsvis enligt beslut på årsmötet. Årsavgiften faktureras som tidigare årsvis.

f) VA-fond, slukhål

Vi undersöker vilken avtalssituation som finns för anslutningspunkt gällande VA för fastigheter på Båtsmansvägen.

g) Fiber/kabel-TV

Vi avvaktar angående de gamla kabelskåpen. Vi behöver säga upp avtalet till nästa sommar, då skåpen också ska tas bort. Mårten tar kontakt med sydantenn.

5. Infobrev

Nästa infobrev går ut i slutet på April eller början på Maj.

Information att ta med är prishöjning för uthyrning av gäststugan, enkät om intresse för elbilsladdning, enkät om bommar i området samt avtal kring grönyteskötsel.

Information om trädgårdsdag

6. Nycklar

Fördelning av nycklar inom styrelsen är oförändrad.

7. Övrigt

Ingen övrig fråga.

Trädgårdsdag planerad till den 11/5.

8. Nästa möte

Måndagen den 5/5 kl 18.00 i gäststugan.

9. Mötet avslutas

Skanör den 31 Mars 2025

Vid protokollet:



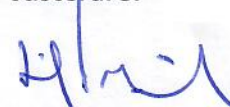
Martin Steffensen

Mötesordförande:



Mårten Pålsson

Justerare:



Leif Törnquist