

Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

Styrelseprotokoll: Nr 2024-02

Datum: 2024-02-05

Plats: Gäststugan

Närvarande:

Styrelsemedlemmar: Mårten Pålsson, Ulrica Cewers, Martin Steffensen, Håkan Johansson.

Valberedning: Sven Törnqvist

Förhindrad:

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

2. Val av sekreterare och justerare

Martin Steffensen valdes att föra dagens protokoll och

Håkan Johansson valdes till justerare.

3. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.

4. Föregående mötesprotokoll & Uppföljning status i utskotten

a. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter

b. Gemensam sophantering atriumhusen

Lite småfix/ändringar kvarstår. Belysning justerad. Förslag på hyllor på kärlen och synpunkter på 2-handsgrepp för att öppna framförs till kommunen – Synpunkter inlämnade till kommunen. Vellinge kontaktar leverantören för att titta på handtagen.

Mårten har fått kontakt med kommunen. Belysning uppsatt, synpunkter från boende kring ny belysning. Kontaktperson på Vellinge kommun har svarat boende och ytterligare justering tittas på.

c. Posthantering

Placering föreslagen till bredvid sopkärnen istället för på gavlarna till garagen.

Tidplan uppdaterad för att säkerställa att boxar är på plats till 18e mars 2024 då Postnord informerat om att detta är sista datum. Boxar är beställda 30/1, indikerad leveranstid är ca 4v.

2 fastigheter har tackat nej.

Dispensansökningar som samordnats via styrelsen är inskickade.

d. Gäststugeutskottet

Planering pågår inför renoveringar av gäststugan 2024. Bra uthyrningsgrad.

e. Garageutskottet

Garageutskottet arbetar med att ta fram en handlingsplan för framtiden. Möte under kommande vecka där snickare kommer för att titta på underhåll som behövs.

f. Grönyte-utskottet

Mårten pratar ytterligare med Martin Andersson på Matrosgången 7 om skötsel av gräsmattorna.

Gräsklipparen behöver service inför nästa säsong.

Ramp ska byggas till gräsklippe-förråd till våren

Förslag att lägga kantring runt träd till nästa trädgårdsdag.

g. **Trivsel-utskottet**

Inget nytt.

h. **Punkter från extra stämma**

i. **Parkering**

Vi tar fram ett förslag och lämnar till kommunen och ber därefter om ett möte för diskussion. Vellinge kommun kontaktad igen, ingen respons ännu.

5. Ekonomi

Bokslut klart och utskickat till styrelsen.

Kabeltv för de som inte har abonnemang för fiber faktureras ut.

6. Elförbrukning Styrmansvägen

Utskick om användning av el i garagen har inte gett någon respons.

Timförbrukning beställd, förbrukning visar på en kontinuerlig förbrukning på 200W. För att åtgärda kommer styrelsen undersöker genom att dra ur säkringar tills källan för förbrukningen är lokaliserad till inom 3 garage.

7. Områdesskylt

Områdesskylten har blivit skadad efter påkörning. Reparation skall tillses, styrelsen undersöker om ny skylt skall köpas in. Styrelsen kontaktar Vellinge kommun för att säkerställer att bygglov ej krävs för skylt.

8. Årsmöte 2024

a. **Kallelse skickas ut senast 18/2.**

b. **Inkomna motioner**

i. **Motion angående borttagande av grindar.**

Motion med beslutspunkt tas upp på årsmötet.

ii. **Motion gällande styrelsens engagemang i Vellinge kommuns åliggande i anslutning till Skanörsgården.**

Styrelsens svar:

Vid tidigare kontakt med Vellinge kommun har de hänvisat till att planering för området skulle ske efter att sophanteringen är avslutad.

Då sophanteringen nu är i slutfasen har ny kontakt tagits, dock har senaste IT haveriet på Vellinge kommun gjort att vi inte fått någon respons ännu, Styrelsen bevakar så att vi får kontakt och möte kring planering och underhåll av offentlig platsmark inom området.

c. **Budget 2024**

Förslag framtaget och kommer skickas med kallelsen.

9. Övrigt.

- Valberedningen deltog i dagens möte och förbereder arbete inför årsmötet till våren för att hitta nya medlemmar till styrelsen. Vi söker minst 3 nya styrelsemedlemmar inför 2024, 3-4 intressenter är kontaktade.

10. Nästa möte

Årsmöte 17/3.

11. Mötet avslutas

Skanör den 5 Februari 2024

Vid protokollet



Martin Steffensen

Mötesordförande



Mårten Pålsson

Justerare



Håkan Johansson