

Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

Årsmöte den 17 mars 2024 klockan 10.00

Härmed kallas till årsmöte i Ekonomiska Föreningen Skanörsgården söndagen den 17 mars 2024 klockan 10.00 i matsalen på Skanörs Skola, Slåttervägen, Skanör.

DAGORDNING

1. Årsmötets öppnande
2. Val av ordförande och sekreterare för stämman
3. Upprättande och godkännande av röstlängd
4. Val av en eller två justerare tillika rösträknare
5. Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
6. Godkännande av dagordning
7. Framläggande av årsredovisning
8. Framläggande av revisionsberättelse
9. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt disposition av vinsten eller förlusten enligt den fastställd balansräkning
10. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöter
11. Beslut om arvoden till styrelseledamöter och revisorer
12. Beslut om medlemsavgift samt budget för kommande verksamhetsår
13. Val av styrelse
14. Val av revisor och revisorssuppleant
15. Val av valberedning
16. Inlämnade motioner
17. Diskussion om postutdelning
18. Övriga ärenden
19. Mötets avslutande

Valberedningen arbetar med att finna medlemmar som är intresserade av att påverka styrelsearbetet i vår förening. Flera av våra medlemmar har valt att lämna oss för nytt boende på annat håll och det har tyvärr blivit manfall i styrelsen. Är du intresserad av att delta i styrelsearbetet är du välkommen att höra av dig till Ingrid Tegnér på telefon 073-6489860 eller Sven Törnquist på telefon 070-5506082.

Årsredovisningen finns tillgänglig på föreningens hemsida (skanorsgarden.se) eller kan begäras ut genom att kontakta någon i styrelsen.

Varmt välkomna till årsmöte!

Styrelsen

Ekonomiska föreningen Skanörsgården

Fullmakt

Undertecknad medlem (lagfaren ägare) befullmäktigar härmed

.....
V.g. texta namnet på ombudet

Att vid ordinarie föreningsstämma med Ekonomiska Föreningen
Skanörsgården den 17 mars 2024 föra min talan och utöva min rösträtt.

Skanör 2024-____ - ____

.....
Underskrift av medlem

.....
Namn förtydligande

.....
Adress

OBS!

Enligt lagen om ekonomiska föreningar får ingen deltagare i stämman
såsom ombud företräda mer än tre medlemmar.

Motion angående borttagande av grindar

Motion angående borttagande av grindar.

Grindar, pollar och järnrörshinder som finns i gångarna över hela Skanörsgården har en gång i tiden fyllt en funktion, men idag enbart förfulande av hela området. De står idag oflast öppna och är dessutom hinder för utryckningsfordon såsom ambulans och räddningstjänst. Vi önskar därför att årsstämman fattar beslut om att ge styrelsen för Skanörsgårdens ekonomiska förening i uppdrag att kontakta lämplig nämnd/politiker i Vellinge kommun för begäran att grinderna med tillbehör borttages.

Skanör den 29 januari 2024




Christer och Lisbeth Johansson
Mästerlotsgången 2



Mats och Anette Anestam
Mästerlotsgången 7

Bo och Helene Olsson



Mästerlotsgången 5

Styrelsens svar:

Ekonomiska Föreningen Skanörsgårdens årsmöte 2021-05-08 beslutade att föreningen skall verka för att bommar/grindar skall vara kvar. Styrelsen följer årsmötets beslut.

Motion gällande styrelsens engagemang i Vellinge kommuns åliggande i anslutning till Skanörsgården

Motion gällande styrelsens engagemang i Vellinge kommuns åliggande i anslutning till Skanörsgården.

Vi sände till föreningens årsmöte 2023 in en skrivelese med synpunkter på Vellinge kommuns underhåll och skötsel av offentlig platsmark i anslutning till Skanörsgården. (Skrivelsen ligger på föreningens hemsida under rubriken ”Skrivelser/Motioner 2023”)

Skrivelsen väckte ingen större entusiasm hos styrelsen och inget har hänt under året. Däremot har många boende på Skanörsgården visat sitt gillande och ansett vi skulle gå vidare med en motion. Denna motion bygger i stort på tidigare nämnda skrivelse och är här kompletterad med bilder och en del text för att förtydliga innehållet.

A. **BÅTSMANSVÄGEN**

Miljön vid Båtsmansvägens är beskriven i punkterna 1-4 i skrivelsen och har här kompletterats med en del bilder:

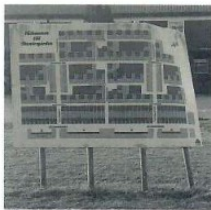


Båtsmansvägen i dag.



Båtsmansvägen i morgon?

Kommunen är en frikostig trädplanterare, men har av någon anledning totalt negligerat Skanörsgården



Vägvisningsskylten full av mögel och påkörd

Motion gällande styrelsens engagemang i Vellinge kommuns åliggande i anslutning till Skanörsgården



Välkommen Till Skanörsgården! "Entren" till Skanörsgården är belamrad av "stridsvgnshinder"! En rosenrabatt vore tex. lämpligare här

B. **BELYSNINGSARMATUR** Beskrivet i punkterna 5 i skrivelsen



Armatyr i dag



Armatyr i morgon?

Skanörsgården är det enda bostadsområde på hela näset som har kvar den gamla belysningsarmaturen!
I övriga områden har man bytt ut till moderna armaturer av olika typer.

Motion gällande styrelsens engagemang i Vellinge kommuns åliggande i anslutning till Skanörsgården

C Bommar, pollar och järnrörshinder



Beskrivet i skrivelsens punkt 6

Anskrämliga hinder! Som inte längre fyller någon funktion. Det nya området, Storevång, är fyllt med lekande barn som klarar sig bra utan bommar. Bort med dem!

- D. För övrigt kan nämnas tex asfaltgångar och buskage.
Beskrivna under punkt 7 respektive punkt 2 i skrivelsen.

Vi önskar årsstämman fatta beslut om att.

Styrelsen får i uppdrag att göra en

1. Namninsamling från områdets medlemmar gällande ovan nämnda punkter.
2. Samt med denna namninsamling få till ett möte, lämpligast med kommunalrådet Carina Wutzler, och vid detta möte föra fram våra krav.

Skanör den 27 januari 2024

Bo Olsson

Helene Olsson

Bo Olsson
Helene Olsson
Mästerlotsvägen 5 23931 Skanör

Styrelsens svar:

Vid tidigare kontakt med Vellinge kommun har de hänvisat till att planering för området skulle ske efter att sophanteringen är avslutad. Då sophanteringen nu är i slutfasen har ny kontakt tagits, dock har senaste IT haveriet på Vellinge kommun gjort att vi inte fått någon respons ännu, Styrelsen bevakar så att vi får kontakt och möte kring planering och underhåll av offentlig platsmark inom område.

Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

Budget 2024

Stugan

Ingående balans	57 535		
Intäkt	60 000		
El	-20 000		
VA	-6 000		
Div.kostnader	-2 000		
Renovering	-40 000		
Försäkring	-1 500		
Utgående balans	48 035	-9 500	

Garage

Ingående balans	498 890		
Intäkt	172 800	72*2400	Garageavgift 2400 kr/år.
El	-7 000		
Div.kostnader	-20 000		
Försäkring	-6 500		
Investering/renovering	0		Efter behov
Utgående balans	638 190	139 300	

Gemensamt

Ingående balans	139 822		
Medlemsavgift	123 200	112*1100	Medlemsavgift 1100 kr/år
Sydantenn årsavgift	50 000		
Årsavgift Sydantenn	-50 000		
Försäkring	-3 000		
Grönområden	-40 000		
Hyra lokal	-1 000		
Övriga kostnader	-10 000		
Kontorsmaterial	-4 000		
Datakommunikation	-1 200		
Programvara	-3 500		
Porto	-500		
Bankkostnader	-2 000		
Arvoden inkl skatt	-52 500		
Soc. Avgifter	-14 000		
Utgående balans	131 322	-8 500	

VA Fond

Ingående balans	83 988		
Intäkter	8 000	40*200	Avsättning VA-fonden 200 kr/år
Övriga kostnader	0		
Utgående balans	91 988	8 000	