

Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

Styrelseprotokoll: Nr 2023-10
Datum: 2023-10-16
Plats: Mårten Pålsson
Närvarande: Mårten Pålsson, Ulrica Cewers, Leif Göransson, Håkan Johansson
Förhindrad: Ulrika Nordeborg (avsagt sig uppdraget och kommer inte att närvara framåt), Martin Steffensen

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

2. Val av sekreterare och justerare

Ulrica Cewers valdes att föra dagens protokoll och

3. Håkan Johansson valdes till justerare.

4. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.

5. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter

6. Fiber

Asfalteringen är färdig. Avtal skrivs förhoppningsvis imorgon (17/10) och skickas elektroniskt till Mårten och Ulrica C för underskrift.

7. Gemensam sophantering atriumhusen

Allt är klart efter vissa småjusteringar.

8. Posthantering

Kallelse gick ut igår (15/10) samt enkät till boende i atriumhusen. Hittills har 36 svarat ja och 2 svarat nej till gemensamma postlådor.

Styrelsen förslår att 72 st postfack sätts upp (till samtliga atriumhus) och att kostnaden tas av de som vill ha postfack och övriga bekostas tills vidare av "garagefonden". Inget bygglov krävs.

9. Gäststugeutskottet

Väggvattenutkastare installeras, duschdraperistången behöver bytas, mjukfog under tröskeln och inklädnad av rör i hallen färdigställs. Martin ansvarar. Kvarstår.

Bra uthyrningsgrad.

10. Garageutskottet

Snickare har bytt trasiga takpannor och murkna läkt, rensat hängrännor samt bytt 3 lås och annat småfix som boende har anmält.

Garageutskottet arbetar med att ta fram en handlingsplan för framtiden.

11. Grönyte-utskottet

Trädgårdsdagen var ganska välbesökt och vi fick mycket gjort.

Mårten pratar ytterligare med Martin Andersson på Matrosgången 7 om skötsel av gräsmattorna. (Leif kan hoppa in tillfälligt vid behov.)

Gräsklipparen behöver service inför nästa säsong.

12. Trivsel-utskottet

Inget nytt.

13. Ekonomi

Akkumulerat utfall t o m dagens datum utskickat till styrelsen. Inget avvikande. Sista obetalda medlemsavgiften är förhoppningsvis på G.

14. Tak atriumhusen

Offert på taktvätt (mossa o alger) för flera atriumhusägare framtagen. Ulrika går ut med utskick på ev intresse. Kvarstår

Skötselregler mellan grannarna behöver tas fram. Ulrika tar fram utkast. Kvarstår

Mårten stämmer av med Ulrika.

15. Övrigt

Ramp till gräsklippe-förråd på spolplattan byggs till våren.

Möte med kommunen - kvarstår. (Mårten)

16. Nästa möte

Måndagen den 6/11 kl 18.00 i gäststugan.

Mårten bjuder in valberedningen till nästa möte, eftersom de inte kunde komma till dagens möte.

17. Mötet avslutas

Skanör den 22 oktober 2023

Vid protokollet

Mötesordförande

Justerare

Ulrica Cewers

Mårten Pålsson

Håkan Johansson