

Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

Styrelseprotokoll: Nr 2023-09
Datum: 2023-09-12
Plats: Mårten Pålsson
Närvarande: Mårten Pålsson, Ulrica Cewers, Martin Steffensen, Leif Göransson, Håkan Johansson
Förhindrad: Ulrika Nordeborg, Teresa Lindström (avsagt sig uppdraget och kommer inte att närvara framåt)

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

2. Val av sekreterare och justerare

Ulrica Cewers valdes att föra dagens protokoll och

3. Martin Steffensen valdes till justerare.

4. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.

5. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter

6. Fiber

Arbete med asfaltering av gångbanorna slutförs förhoppningsvis denna veckan.

Mårten försöker tillsammans med Martin få till ett möte med kommunen för att ta en samlad diskussion kring kommunens planer med området. Kvarstår.

Nytt kabel-tv avtal med föreningen fortfarande ej klart.

Även avtal för det fysiska fibernätet ska tecknas med föreningen. Ej klart.

7. Gemensam sophantering atriumhusen

Soptunnor har placerats ut och de gamla kärlden har tagits bort. Lite småfix/ändringar kvarstår.

8. Posthantering

Lokal för extrastämma är bokad den 29/10. Kallelse senast 2 veckor innan samt information om styrelsens förslag och enkät om medlemmarna är intresserade av en gemensam lösning. (Mårten)

9. Gäststugeutskottet

Väggvattenutkastare installeras, duschdraperistången behöver bytas, mjukfog under tröskeln och inklädnad av rör i hallen färdigställs. Martin ansvarar. Kvarstår.

Bra uthyrningsgrad.

10. Garageutskottet

Allmänt småfix (läkten, byta pannor, påkörd tegelsten, ev några hängrännor samt ett antal garagedörrar) med hjälp av snickare i oktober. Kvarstår

Mårten tar med hjälp av snickaren fram förslag till styrelsen på vad som ska åtgärdas under året. Kvarstår.

11. Grönyte-utskottet

Offert har tagits in på gräsklippning – 29 800:- + moms x 16 ggr/år, bevattning 27 600:- + moms x 15 ggr/år.

Vi har en frivillig som kan tänka sig att sköta grönyterna. Leif och Mårten bokar in ett möte.

O samband med höstens trädgårdsdag går vi genom området och fattar beslut om växter som ska tas bort. Ev styrelsebrev med klagomål på dålig skötsel av delar som "annekterats" av boende. Nybyggda kallförråd i tomtgräns mot gräsmattorna undersöks om det är enligt gällande regelverk (bygglov?). Kvarstår.

Vi tar hit Madeleine Karlsson Ahnell för beskärning av träden. (Mårten)

12. Trivsel-utskottet

Inget nytt.

13. Ekonomi

Ackumulerat utfall t o m dagens datum utskickat till styrelsen. Allt ser bra ut. (1 st medlemsavgift fortfarande ej inbetald).

14. Tak atriumhusen

Offert på taktvätt (mossa o alger) för flera atriumhusägare framtagen. Ulrika går ut med utskick på ev intresse. Kvarstår

Skötselregler mellan grannarna behöver tas fram. Ulrika tar fram utkast. Kvarstår

15. Övrigt

Ramp ska byggas till gräsklippe-förråd på spolplattan i slutet av denna veckan.

Trädgårdsdag den 15/10. Mårten skickar inbjudan, bokar släp samt handlar plastsäckar, grillkol, korv m m.

16. Nästa möte

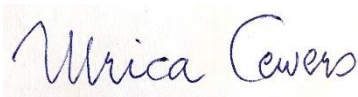
Måndagen den 16/10 kl 18.00.

Mårten bjuder in valberedningen till nästa möte.

17. Mötet avslutas

Skanör den 12 september 2023

Vid protokollet



Ulrica Cewers

Mötesordförande



Mårten Pålsson

Justerare



Martin Steffensen