

# Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

**Styrelseprotokoll:** Nr 2022-11  
**Datum:** 2022-11-28  
**Plats:** Båtsmansvägen 1  
**Närvarande:** Mårten Pålsson, Martin Steffensen, Håkan Johansson, Ulrica Cewers  
**Förhindrad:** Cattis Hylén, Ulrika Nordeborg, Leif Göransson

## 1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

## 2. Val av sekreterare och justerare

Ulrica Cewers valdes att föra dagens protokoll och Håkan Johansson valdes till justerare.

## 3. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.

## 4. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter

## 5. Fiber

Arbetet med grävning är igång. Man har lovat regelbundna uppdateringar, men det fungerar dåligt.

## 6. Gemensam sophantering atriumhusen

Inget nytt.

## 7. Gäststugeutskottet

Martin Steffensen är ny ansvarig. Ulrica meddelar honom ca 1 gång i veckan om nya inbetalningar för hyra.

## 8. Garageutskottet

Vi har ingen försäkring för takarbete. Eventuellt kan vi göra det själva om vi inhandlar en byggställning (även för uthyrning till boende).

Martin har kontaktat BP Byggkonsult för besiktning av garagen. De tar 1 200:-/tim inkl moms och arbetet tar några timmar (ca 8 tim enl senare mail från Martin). Livslängd för elinstallationer uppges vara ca 50 år. De nya garageportarna bör ha lås med huvudnyckel för styrelsen.

Ingen respons på brev till Bergström ang hans elkabel för laddning av elbil.

Översyn av reglerna för uthyrning kvarstår. Vi behöver ta fram ett förslag på ändringar för beslut på årsmötet. Mårten kollar stadgarna.

## 9. Grönyte-utskottet

Beslöt inhandla 4 st julgranar. Mårten ombesörjer detta.

**10. Trivsel-utskottet**

Inget nytt.

**11. Ekonomi**

Genomgång av utskickat material – inget anmärkningsvärt.

Det är inte lämpligt att använda kassörens Swish för bidrag för utlåning av verktyg; vi behöver hitta en annan lösning.

Årsredovisningen ska vara klar till 29/1 2023. Martin skickar förteckning till Ulrica C över hyresinbetalningar avseende 2023 snarast efter årsskiftet.

**12. Försäkring**

Åkgräsklipparen är försäkrad när den står i garage och vi bedömer att det inte behövs någon ytterligare försäkring. Försäkring av fibernätet kostar 3 000-13 000/år, men det är oklart vem som kommer att äga fibernätet. Mårten kollar villkoren.

**13. Kommunikation**

Offert på taktvätt (mossa o alger) för flera atriumhusägare framtagen. Ulrika går ut med utskick på ev intresse till hösten. Kvarstår

Skötselregler mellan grannarna behöver tas fram. Ulrika tar fram utkast. Kvarstår

**14. Övrigt**

Ev inköp av byggställning beslutas till våren. Väst med säkerhetslina finns.

Mårten har bokat lokal i Skanörs Skola för årsmötet den 12 mars. Mårten skickar förslag på nyhetsbrev för godkännande.

Leif har en privat hjärtstartare. Kan vi försöka få en hjärtstartare till föreningen via Lions eller annan organisation? Och/eller kan vi organisera en insamling i området?

Kan vi anordna en HLR-utbildning för de som är intresserade? Kvarstår

Ev friggebod som garage till gräsklipparen undersöks. Kostnaden för både byggnad och att lyfta denna på plats på spolplattan undersöks av Leif. Kvarstår

**15. Nästa möte**

16 januari kl 18.00 i Gäststugan om den är ledig.

**16. Mötet avslutas**

Skanör den 2 december 2022

Vid protokollet

Mötesordförande

Justerare

Ulrica Cewers

Mårten Pålsson

Håkan Johansson