

# Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

**Styrelseprotokoll:** Nr 2022-09  
**Datum:** 2022-09-12  
**Plats:** Sjökapten svägen 1  
**Närvarande:** Mårten Pålsson, Martin Steffensen, Håkan Johansson, Ulrika Nordeborg, Ulrica Cewer, Leif Göransson  
**Förhindrad:** Cattis Hylén

## 1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

## 2. Val av sekreterare och justerare

Ulrika Nordeborg valdes att föra dagens protokoll och Martin Steffensen valdes till justerare.

## 3. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.

## 4. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter

## 5. Fiber

Gräv tillstånd godkänt!

Preliminärt avstämningsmöte med Sydantenn i nästa vecka med anledning av detaljplanering från gata in till varje fastighet. Samt NÄR de ska sätta i gång! (Martin undersöker priser hos alternativa leverantörer för att ha info inför kommande avtalsförhandlingar, arbetet pågår)

## 6. Gemensam sophantering atriumhusen – (info, gäststuga, förråd placering)

Inget nytt

## 7. Gäststugeutskottet

Avbokning av gäststugan denna vecka får betala fram till avbokningstillfället. Elen behöver dras om från kopplingsbox till pentryt (för liten säkring). Ulrika beställer. Väggvattenutkastare installeras till hösten när vi inte har några hyresgäster. Ny TV behöver köpas in. Ulrika ansvarar. Vi behöver hitta någon ny som är uthyrningsansvarig i och med att Cattis flyttar. Ulrika skickar ut förfrågan till medlemmarna.

## 8. Garageutskottet

Takpannor som är sönder byts ut. Ulrika beställer av Palvin. Begära ut bygglov för solceller i Skanör och på så sätt undersöka möjligheten för föreningen. Martin undersöker. Vi behöver gå ut med tydlig information kring fysisk status för garagen. Besiktning av längorna behöver göras. Martin pratar med Bengt Johansson om vi kan få hjälp. Styrelsen via Mårten skickar skrivelse till Bergström om att ta bort elkabel (för laddning

av elbil) mellan egen fastighet och garagen pga risk för brand.  
Preliminära siffror tas fram på kostnad för att riva garagen, Martin ansvarar.

#### **9. Grönyte-utskottet**

Trimmer o sele beställd.

Hyra en kantskärare för att undersöka hur mycket arbete det är. Martin o Leif ansvarar.

Akasia-tjuvskott ett stort problem.

Höststädning **söndagen den 9 oktober mellan kl 10-13.**

Korvgrillning (Leif ansvarar)

Buskar, träd samt jord köps in för plantering. Ulrika ansvarar.

Beskärning beställs för träd i området, Leif ansvarar.

Pris för bevattning av entreprenör tas in, Ulrika ansvarar.

#### **10. Trivsel-utskottet**

Kräftskivan blev mycket lyckad tyckte vi som var där 😊

Birgitta Rehlund och Ulrika undersöker intresset bland boende för aktivitet Vinprovning i området. Kvarstår.

#### **11. Ekonomi**

Genomgång av utskickat material.

#### **12. Försäkring**

Mårten undersöker föreningens försäkringsskydd.

(Åkgräsklippare, fibernät, ideellt arbete för föreningen vid trädgårdsdagar etc)

En offert framtagen (dyr). Beslut att ta fram fler alternativ för konkurrensutsättning.

Kvarstår.

#### **13. Laddstolpar allmänna för alla**

Laddstolpar vid Gäststugan som extern part äger?

Info: Bidrag kan fås upp till 50% (max 15.000 kr/stolpe). Krävs uppsäkring till 63A, men finns troligtvis möjlighet.

Kostnad netto 81.000 kr i investering (publika stolpar) exkl uppsäkringen.

Styrelsen anser att denna kostnad inte är motiverbar, utan återgår till att undersöka möjligheten vid garagelängorna istället.

#### **14. Kommunikation**

Hantverkare att rekommendera finns nu på vår hemsida

Offert på taktvätt (mossa o alger) för flera atriumhusägare framtagen. Ulrika går ut med utskick på ev intresse till hösten. Kvarstår

Skötselregler mellan grannarna behöver tas fram. Ulrika tar fram utkast. Kvarstår

#### **15. Ev delning av föreningen i två separata föreningar**

Efter undersökning (och närmre eftertanke) är detta inget alternativ då vi även har en Gäststuga tillsammans.

#### **16. Övrigt**

Beslut om inget släp. Vi funderar vidare på ställning till nästa möte.

**17. Nästa möte**

31 oktober kl 18.00 hos Ulrika eller i Gäststugan om den är ledig.

**18. Mötet avslutas**

Skånör den 12 september 2022

Vid protokollet

Mötesordförande

Justerare

Ulrika Nordeborg

Mårten Pålsson

Martin Steffensen