

# Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

**Styrelseprotokoll:** Nr 2022-08  
**Datum:** 2022-08-15  
**Plats:** Sjökapten svägen 1  
**Närvarande:** Cattis Hylén, Mårten Pålsson, Martin Steffensen, Håkan Johansson, Ulrika Nordeborg, Ulrica Cewer  
**Förhindrad:** Leif Göransson

## 1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

## 2. Val av sekreterare och justerare

Ulrika Nordeborg valdes att föra dagens protokoll och Cattis Hylén valdes till justerare.

## 3. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.

## 4. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter

## 5. Fiber

Gräv tillstånd sökt hos kommunen men ännu ej godkänt.

Koppling till yttre anslutning ej klart. Omprojektering ännu ej gjord av yttre dragning in till varje fastighet. Sydantenn har möte imorgon, Martin följer upp.

Martin undersöker pris hos alternativa leverantörer för att ha info inför kommande avtalsförhandlingar, arbetet pågår.

## 6. Gemensam sophantering atriumhusen – (info, gäststuga, förråd placering)

Ny bygglovsansökan inskickad av kommunens handläggare, beslut ej klart.

## 7. Gäststugeutskottet

Hög uthyrningsgrad just nu! 😊

Byter av elmätare kommer att ske av EON i nästa vecka.(22/8)

Söndrig toaletsits utbytt av Mårten.

Kontroll att säkringen är av rätt storlek till pentryt. (Märkt "Mangel" i elcentralen).

Martin undersöker.

Väggvattenutkastare installeras till hösten.

## 8. Garageutskottet

Takpannor som är sönder byts ut. Kvarstår.

Byte av båda elmätare Klart.

Trygger behöver nytt lås till garaget. Klart

Begära ut bygglov för solceller i Skanör och på så sätt undersöka möjligheten för föreningen. Martin undersöker.

**9. Grönyte-utskottet**

Graffiti på spolplattas plåtväggar tas bort. Ulrika undersöker medel. Kvarstår  
Trimmer köps in av Leif och Mårten. Kvarstår.  
Akasia-tjuvskott ett stort problem.

**10. Trivsel-utskottet**

Kräftskiva 20 augusti kl 16.00  
Mårten ordnar inköp av glas, tallrikar, sopsäckar, kräftpynt, bröd, smör. Samling kl 15  
på plats för att fixa. Ulrika går ut med inbjudan om taxi för de som så behöver  
(anmälan)  
Cattis ordnar musikanläggning.  
Birgitta Rehnlund och Ulrika undersöker intresset bland boende för aktivitet  
Vinprovning i området. Kvarstår.

**11. Ekonomi**

Kabel-tv faktura ska skickas ut snarast. Mårten.  
Arbetsgivardeklaration måste göras innan 17/8. Ulrica

**12. Försäkring**

Mårten undersöker föreningens försäkringskydd.  
(Åkgräsklippare, fibernät, ideellt arbete för föreningen vid trädgårdsdagar etc)  
En offert framtagen (dyr). Beslut att ta fram fler alternativ för konkurrensutsättning.  
Kvarstår.

**13. Laddstolpar allmänna för alla**

Martin undersöker vilka möjligheter föreningar har till bidrag etc för detta. Kvarstår  
Kan plats för laddstolpar finnas vid Gäststugan som extern part äger? Martin  
undersöker

**14. Kommunikation**

Hantverkare att rekommendera på vår hemsida;  
Elektriker – Kvarstår att göra  
Hemmafixare – IT/Telefoni/Trädgård/enklare snickararbeten. Kvarstår  
Offert på taktvätt (mossa o alger) för flera atriumhusägare framtagen. Ulrika går ut  
med utskick på ev intresse till hösten. Kvarstår  
Skötselregler mellan grannarna behöver tas fram. Ulrika tar fram utkast. Kvarstår

**15. Ev delning av föreningen i två separata föreningar**

Mårten arbetar på frågan om hur detta ska hanteras rent administrativt.  
Till nästa möte tas fram en första utkast på vad detta innebär som konsekvens för de  
boende samt hur motion ska utformas och beslutsgång. Kvarstår.  
Preliminära siffror tas fram på kostnad för att riva garagen, kostnad för två föreningar  
etc

**16. Övrigt**

Inköp av byggställning (aluminium) eller bilsläp för utlåning i föreningen?  
Håkan undersöker.

**17. Nästa möte**

12 september kl 18.00 hos Ulrika eller i Gäststugan om den är ledig.

**18. Mötet avslutas**

Skånör den 15 augusti 2022

Vid protokollet

Mötesordförande

Justerare

Ulrika Nordeborg

Mårten Pålsson

Cattis Hylén