

Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

Styrelseprotokoll: Nr 2022-06
Datum: 2022-05-31
Plats: Sjökaptensvägen 1
Närvarande: Cattis Hylén, Mårten Pålsson,
Ulrika Nordeborg, Ulrica Cewer, Leif Göransson
Förhindrad: Martin Steffensen, Håkan Johansson

-

- 1. Mötets öppnande**
Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
- 2. Val av sekreterare och justerare**
Ulrika Nordeborg valdes att föra dagens protokoll och Cattis Hylén valdes till justerare.
- 3. Godkännande av dagordning**
Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.
- 4. Nycklar**
Kvarstår att ta fram nycklar till Håkan och Martin.
- 5. Föregående mötesprotokoll**
Inga synpunkter
- 6. Fiber – (info, gäststuga, förråd placering)**
Mårten och Martin har nu haft möte med Sydantenn. Gräv tillstånd sökt hos kommunen. Omprojektering gjord av yttre dragning.
Infobrev kring status och orsak till försening ska skickas ut från Sydantenn.
- 7. Gemensam sophantering atriumhusen – (info, gäststuga, förråd placering)**
Möte med kommunen imorgon.
- 8. Gäststugeutskottet**
Jordfelsbrytare installerad.
Ulrika tar fram infobrev för hyresgästerna. Ej klart.
Mycket uthyrt under juli-aug.
- 9. Garageutskottet**
Byte av armaturer pausas tills det klargjorts hur en större renovering kan genomföras.
Takpannor som är sönder byts ut. Kvarstår. Mårten kontaktar hantverkare.
En garageport har blåst sönder och det är identifierat fler som har uppruttna karmar.
Mårten lagat hjälpligt.

Konstaterat att det växer vitmögel i en del av innerväggarna.
Fasaderna är i mycket dåligt skick och delvis uppruttna.
Pga årsmötets nej till renoveringslån beslutade styrelsen att undersöka möjligheten till att dela föreningen då underhållsbehovet är akut och ett banklån behöver tas.
Byte av elmätare kommer att ske av EON under sommaren.

10. Grönyte-utskottet

Graffiti på spolplattas plåtväggar tas bort. Ulrika undersöker medel.
Trimmer köps in av Leif och Cattis.

11. Trivsel-utskottet

Kräftskiva efter sommaren på samma sätt som tidigare tradition.
Preliminärt datum 20 augusti. Alla undersöker vilka tält vi kan få tag på.
Birgitta Rehlund och Ulrika undersöker intresset bland boende för aktivitet
Vinprovning i området. Kvarstår.

12. Ekonomi

Ulrica bokar nytt möte för överlämning av resterande kassörsuppgifter.
Mårten säkerställer att Marcus lämnar in föreningens deklaration till Skatteverket.
Kvarstår. (1 augusti sista datum)
Trädgårdsutskottet får ett eget "underkonto" för uppföljning under året mot budget
samt möjlighet att överföra medel mellan kalenderåren. Kvarstår.
För att underlätta administrationen förs allt på endast ett bankkonto.

13. Försäkring

Mårten undersöker föreningens försäkringsskydd.
(Åkgräsklippare, fibernät, Leif som "gräsklippare" etc)
Vi saknar bl a personförsäkring. Offerter håller på att tas in.

14. Kommunikation

Hantverkare att rekommendera på vår hemsida;
Elektriker – Cattis skickar över uppgifter till Ulrika
Offert på taktvätt (mossa o alger) för flera atriumhusägare framtagen.
Skötselregler mellan grannarna behöver tas fram. En tak-dag under hösten?
Info om kräftskiva presenteras på hemsidan. Ulrika ansvarar. Kvarstår.

15. Övrigt

Utskott som har en avsatt beslutad budget tar fram en plan för vad pengarna ska
avsättas till. När denna plan är godkänd av styrelsen ges ansvarig för utskottet mandat
att avsätta dessa medel.

Påminnelsebrev skickas till de fastigheter som har mycket ogräs och annan växtlighet
som uppfattas som ovårdad i området.

Ingen hade möjlighet att gå på info-möte om laddstolpar till föreningar. Ulrika försöker
få tag på info-materialet.

16. Nästa möte

7 juli kl 18.00 hos Ulrika

17. Mötet avslutas

Skanör den 31 maj 2022

Vid protokollet

Mötesordförande

Justerare

Ulrika Nordeborg

Mårten Pålsson

Cattis Hylén