

# Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

**Styrelseprotokoll:** Nr 2022-03  
**Datum:** 2022-03-20  
**Plats:** Gäststugan  
**Närvarande:** Cattis Hylén, Mårten Pålsson,  
Ulrika Nordeborg, Marcus, Leif Göransson, Jens Rogmark  
(del av tiden)  
**Förhindrad:** Marcus Ahrling, Josefin Birde (avgått pga flytt från området)

## 1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

## 2. Val av sekreterare och justerare

Ulrika Nordeborg valdes att föra dagens protokoll och Cattis Hylén valdes till justerare.

## 3. Godkännande av dagordning

Mötet avser genomgång av inkomna motioner inför årsmötet.

## 4. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter mer än att protokollet kom ut sent pga missförstånd.

## 5. Motion om att upplåta gäststugan till flyktingar från Ukraina

Styrelsen rekommenderar ett NEJ till denna behjärtansvärda motion pga den komplexitet motionen innebär i praktiken.

Leif kontaktar kommunen för att undersöka;

a) Om det är tillåtet att ha flyktingfamilj boende under en tid i gäststugan då det inte är en fullvärdig bostad?

b) Finns ett behov från kommunen att föreningen upplåter denna typ av boende under korta perioder de dagar inga bokningar finns

Vid eventuell röstning;

Steg 1 är att någon person anmäler sig som ansvarig för samtlig administration, se bilaga

Steg 2 rösta för att föreningen tar samtliga relaterade kostnader och en utökad årsavgift

Steg 3 rösta för om samtliga bokningar ska kanselleras till förmån för flyktingar eller om boende endast ska upplåtas under ledig tid

## 6. Motion om upptagande av banklån för garagelängor

Nya garageportar installeras samt nytt elsystem för möjlighet till laddning av elbil  
Förslag ca 1,5 miljoner kr i upplåning vilket innebär ca +1500 kr/atrumhus och år, dvs totalt 2500kr/år.

Om årsmötet säger nej till motionen föreslås att garagefonden dubblas till 2000 kr.

Om årsmötet säger nej föreslås en höjning med 500 kr, totalt 1500 kr/år.

Styrelsen rekommenderar ett JA till denna motion om banklån

Det finns starkt önskemål från boende i området att ges möjlighet till elbil. Vi har ett ansvar för klimatet och kommande generationer. Om vi inte investerar i elladdning kommer det till slut att bli omöjligt att sälja våra hus.

**7. Motion om att styrelsemedlem ges möjlighet att avstå arvode till förmån för valfritt utskott**

Styrelsen rekommenderar ett JA till denna motion

**8. Fiber**

Information från Sydantenn till boende ska gå ut i veckan.

Mårten tar dialog/förhandling med Sydantenn om att både installation och abonnemang till Gäststugan blir utan kostnad.

Central för fiber placeras i Gäststugans förråd. OBS! Säkerställ att detta placeras så långt in i hörnet som möjligt, direkt till höger om dörren när man kommer in.

**9. Budget**

Förslag öka årsavgiften med 200 kr

5000 kr avsätts till yttre underhåll av gäststugan

VA-fonden avsätts fortsatt 200 kr/år

**10. Gemensam sophantering atriumhusen**

Nya konsulter från kommunen har varit på besök i området. Ulrika väntar på återkoppling om när arbetet ska påbörjas.

**11. Gäststugan - Gäststugeutskottet**

Nytt pentrykök inköpt och installerat

**12. Valberedningen**

Mycket svårt att hitta kandidater till styrelsen. Jörgen Hylén har anmält intresse att ingå i styrelsen om det inte finns några andra kandidater.

**13. Grönytor - Trädgårdsgruppen**

Akaciaträd fällda. Stubbfräsning gjordes felaktigt av entreprenören.

Gräsklipparen reparerad för 6000kr

**14. Övriga frågor**

Styrelsen bifaller boende i området om förslag om att Nordeborg och Hylén under lågsäsong får hyra gäststugan utan kostnad som tack för arbetet med renoveringen.

Datum för årsmöte blir den 26 mars, Skanörs Skola.

Mårten ansvarar för att säkerställa att ljudanläggning finns på skolan.

Mårten ansvarar för att överta nyckellista från Marcus.

Samtliga tar med sig kaffe o termos!!!

Mårten inhandlar bullar

**15. Nästa styrelsemöte**

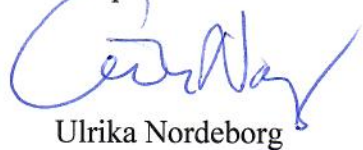
Bokas i samband med årsmötet

**16. Mötet avslutas**

Ordförande Mårten Pålsson förklarar mötet avslutat.

Skanör den 20 mars 2022

Vid protokollet



Ulrika Nordeborg

Mötesordförande



Mårten Pålsson

Justerare



Cattis Hylén