

Ekonomiska föreningen Skanörsgården

Årsmöte den 26 mars 2022 klockan 10.00

*Härmed kallas till årsmöte i Ekonomiska föreningen Skanörsgården lördagen den 26 mars 2022
klockan 10.00 i matsalen på Skanörs Skola, Slättervägen, Skanör.*

DAGORDNING

1. Årsmötets öppnande
2. Val av ordförande och sekreterare för stämman
3. Val av justeringsman tillika rösträknare
4. Fråga om stämman utlysts i behörig ordning.
5. Fastställande av röstlängd
6. Dagordningens godkännande
7. Föredragande av föregående årsmötesprotokoll
8. Styrelsens årsberättelse för det förflutna räkenskapsåret
9. Styrelsens ekonomiska redovisning för det förflutna räkenskapsåret
10. Revisorns berättelse
11. Fastställande av balans- och resultaträkning
12. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen
13. Bestämmande av ersättning till styrelseledamöter och revisorer
14. Budget 2022
15. Valberedningens förslag till styrelseledamöter, suppleanter, revisor och revisorsuppleant för kommande period
16. Val av styrelseledamöter jämte suppleant
17. Val av revisor jämte suppleant
18. Val av valberedning
19. Ändrade stadgar
20. Inlämnade motioner
21. Övriga ärenden
22. Mötets avslutande

OBS! Styrelsen önskar att motioner till årsmötet ska vara styrelsen tillhanda senast 12 mars 2022 under adress Ekonomiska Föreningen Skanörsgården, Båtmansvägen 1, 239 21 Skanör eller e-post: ordforande@skanorsgarden.se

Önskar ni kandidera till uppdrag i föreningens styrelse eller annan funktion så hör av er senast den 18 mars till valberedningen. Valberedningen består av Leif Törnquist (0730-54 28 56) och Kenn Olsson.

Årsredovisningen finns tillgänglig på föreningens hemsida (skanorsgarden.se) eller kan begäras ut genom att kontakta någon i styrelsen.

Varmt välkomna till årsmöte!

Styrelsen

Ekonomiska föreningen Skanörsgården

Fullmakt

Undertecknad medlem (lagfaren ägare) befullmäktigar härmed

.....
V.g. texta namnet på ombudet

Att vid ordinarie föreningsstämma med Ekonomiska Föreningen
Skanörsgården den 26 mars 2022 föra min talan och utöva min rösträtt.

Skanör 2022- _____ - _____

.....
Underskrift av medlem

.....
Namn förtydligande

.....
Adress

OBS!

Enligt lagen om ekonomiska föreningar får ingen deltagare i stämman
såsom ombud företräda mer än tre medlemmar.

Förslag till stadgar för Ekonomiska föreningen Skanörsgården

§ 1. Företagsnamn

Föreningens företagsnamn är Ekonomiska Föreningen Skanörsgården.

§ 2. Verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen för fastigheterna belägna inom Skanörsgården med adress: Båtsmansvägen, Eldaregången, Jungmansgången, Maskinistgången, Matrosgången, Mästerlotsgången, Rorsmansgången, Segelsömmaregången, Sjökaptensgången och Timmermansgången samt förvalta fastigheter med förråd/gäststuga, garage, gemensamma grönområden samt anläggning för TV/bredband.

§ 3. Säte

Styrelsen ska ha sitt säte i Skanör, Vellinge kommun.

§ 4. Medlemskap

Föreningens medlemmar skall utgöras av ägarna till i § 2 angivna fastigheter. Om en fastighet har flera delägare kan endast en delägare vara medlem.

§ 5. Medlems skyldigheter

Varje medlem är skyldig att betala insats samt den medlemsavgift som föreningsstämman beslutar. Medlem ska även följa föreningens stadgar och beslut samt är skyldig att vid överlåtelse av sin fastighet förbinda ny ägare att inträda som medlem i föreningen.

§ 6. Insats

Varje medlem ska betala en insats av engångskaraktär till föreningen på 100 kronor.

§ 7. Medlemsavgift

Varje medlem ska årligen betala en medlemsavgift till föreningen. Avgiften beslutas av föreningsstämman och får vara högst 3000 kronor. Medlemsavgiften ska betalas på det sätt och inom den tid som styrelsen beslutar. Härutöver skall för nyttjandet av föreningens anläggningar erläggas särskild ersättning som styrelsen beslutar.

§ 8. Upphörande av medlemskap

Överlåtelse av andel samt utträde ur föreningen får endast ske i samband med överlåtelse av den fastighet som äges av medlemmen. Avgående medlem äger ingen rätt att få ut insats eller andel i föreningens tillgångar utom i de fall som anges i 3 kap. 7 § och 16 kap. 27 § i lagen om ekonomiska föreningar.

§ 9. Styrelse

Styrelsen ska bestå av minst tre och högst fem styrelseledamöter samt minst en och högst tre styrelsesuppleanter. Styrelseledamot väljs av föreningsstämman för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämman med en mandatperiod på två år. Styrelsesuppleant väljs av föreningsstämman för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämman med en mandatperiod på ett år. Ordförande väljs av föreningsstämman. Vald styrelse utser vid konstituerande möte kassör och sekreterare, Om styrelseledamot avgår före mandatperiodens utgång anordnas vid ordinarie föreningsstämman fyllnadsval på ett år.

§ 10. Revisorer

För granskning av föreningens årsredovisning och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning väljs en revisor samt en revisorssuppleant för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämman.

§ 11. Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår ska vara 1 januari – 31 december.

§ 12. Firmateckning

Föreningens firma tecknas av styrelsen. Föreningens firma tecknas av ordförande och kassör två i förening.

§ 13. Årsredovisning

Styrelsen ska lämna årsredovisningen till revisorn senast sex veckor före ordinarie föreningsstämma. Årsredovisningen ska bestå av resultaträkning, balansräkning och förvaltningsberättelse.

§ 14. Ärenden på ordinarie föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma ska hållas innan mars månads utgång. På stämman ska följande ärenden behandlas;

- 1 Val av ordförande och sekreterare för stämman
- 2 Upprättande och godkännande av röstlängd
- 3 Val av en eller två justerare tillika rösträknare
- 4 Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
- 5 Godkännande av dagordning
- 6 Framläggande av årsredovisning
- 7 Framläggande av revisionsberättelse
- 8 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt disposition av vinsten eller förlusten enligt den fastställd balansräkning
- 9 Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöter
- 10 Beslut om arvoden till styrelseledamöter och revisorer
- 11 Beslut om medlemsavgift samt budget för kommande verksamhetsår
- 12 Val av styrelse
- 13 Val av revisor och revisorssuppleant
- 14 Val av valberedning
- 15 Inlämnade motioner
- 16 Övriga ärenden

§ 16. Kallelse till föreningsstämma

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Kallelsen ska innehålla de ärenden som ska förekomma på stämman. Kallelse till ordinarie föreningsstämma skall avsändas tidigast sex veckor före och senast fyra veckor före stämman. Kallelse till extra stämma skall avsändas tidigast sex veckor före och senast två veckor före stämman. Kallelse till föreningsstämma och andra meddelanden ska ske genom brev med posten eller via e-post till samtliga medlemmar.

§ 17. Vinst

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska enligt föreningsstämmans beslut balanseras i ny räkning eller fonderas. Utdelning av vinst till medlemmarna skall ej äga rum.

§ 18. Upplösning

Om föreningen upplöses ska eventuella tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till insatser.

§ 19. Tvister

Tvister mellan föreningen och styrelsen eller ledamot därav eller föreningsmedlem skall hänskjutas till avgörande av skiljenämnd enligt lagen om skiljemän.

Övrigt

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller lagen om ekonomiska föreningar. Ovanstående stadgar blev antagna av föreningen vid stämma 1966-11-29 samt reviderades vid stämma 1979-05-25, 1977-06-21, 1994-03-03, 1995-03-06, 2008-05-31, 2009-04-04, 2015-04-16, 2016-03-12 och 2018-03-10