

# Ekonomiska Föreningen Skanörsgården

**Styrelseprotokoll:** Nr 2021-07  
**Datum:** 2021-05-13  
**Plats:** Jungmansgången 4, Skanör  
**Närvarande:** Leif Göransson, Mårten Pålsson, Marcus Ahrling, Josefin Birde, Ulrika Nordeborg och Cattis Hylén  
**Förhindrad:** Jens Rogmark

## 1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mårten Pålsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

## 2. Val av sekreterare och justerare

Josefin Birde valdes att föra dagens protokoll och Ulrika Nordeborg valdes att justera dagens protokoll.

## 3. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen

## 4. Genomgång föregående mötesprotokoll

- Bygghuset som orsakade en avklippt kabel vill att föreningen ska betala 1/3 av fakturans belopp till Sydantenn. Styrelsen är tydlig med att det inte är föreningens medlemmar som ska betala för detta. Mårten kontaktar bygghuset.
- I dagsläget kan Sydantenn inte komma med en tidplan för att lägga fiber i området. Detta på grund av att entreprenören som ska lägga fibern inte har återkommit med egen tidplan. Mårten ber om ett uppstartsmöte med Sydantenn för planering av styrelsens involvering och arbete.
- Årsmötet beslutade att vidare undersöka möjlighet till eventuella banklån. Marcus fortsätter att föra dialog med banken om detta.

## 5. Avstämning ekonomi

Marcus får överlämning från f.d kassör Kicki Göransson inom några dagar och kan då fakturera ut medlemsavgiften. I övrigt finns det inget att rapportera förrän nästa styrelsemöte.

## 6. Beslut årsmöte

Ulrika kontaktar Vellinge kommun om att ta bort nyckellås till grinden vid gäststugan för att ersättas med en likadan konstruktion som finns i resten av området. Hon kontaktar även kommunen för fortsatt dialog kring permanenta farthinder, översyn skyltprogram samt och få upp gångfartsskyltarna igen.

Mårten undersöker och utreder för- och nackdelar med att gå övergå från ekonomisk förening till en samfällighetsförening. Mårten påbörjar även arbetet med en revidering av föreningens stadgar. Angående beslut om spolplattan, se punkt 8.

## 7. Garage

Ulrika, Mårten, Leif T och Leif G är utskott för garagen. Ulrika (sammankallande) kallar till ett möte och återkommer med vidare info kring underhållsplan, elbilsladdning samt belysning utanför garagen.

En projektledare från en elfirma kommer om ett par veckor för att titta på elsystemet. Elfirman undersöker då även om större/ fler serviser är möjliga med tanke på behov av laddstolpar till bilar.

## 8. Gäststuga

Ulrika, Catts och Josefin bildar utskott för gäststugan, (Ulrika sammankallande). Utskottet tar fram en genomförandeplan för upprustning av gäststugan och presenterar ett förslag utifrån årets ekonomiska möjligheter till nästa styrelsemöte. Idag är det felaktigt intäkt från uthyrning som bär kostnaden för försäkring av byggnaden, istället för medlemmarnas årsavgift. Marcus ser över försäkringen och återkommer till nästa möte.

Spolplattan går under gäststugeutskottets arbete. Bygglov krävs för ombyggnationer och inga pengar finns avsatt för detta i årets budget. Föreningens gräsklippare behöver ställas under tak innan hösten. Josefin skriver ihop ett mail till föreningens medlemmar om det finns någon som inte brukar sitt garage och kan tänka sig att låna ut platsen för gräsklipparen.

## 9. Grönområde

I nästa utskick av informationsbrev kommer styrelsen efterlysa fler entusiaster till utskottet. Diskussion om cykelställ i området togs upp. Det blir en fråga för utskottet att undersöka närmare.

## 10. Övriga frågor

- En önskan om en bättre struktur på dagordning och kallelser till möten framhölls. Detta för att effektivisera styrelsemötena och skapa bättre förutsättningar för arbete mellan mötena. Samtliga i styrelsen är överens om att det är en god idé. Mårten fick i uppgift att digitalt kalla alla till möten för hela året snarast möjligt samt ta fram en standard-agenda att utgå ifrån.
- En digital plattform för intern kommunikation i styrelsen samt dokumenthantering hade underlättat arbetet mycket. Ulrika undersöker möjlighet att hitta en lösning utan kostnad.
- Det är önskvärt att en i styrelsen har övergripande ansvar för att hemsidan hålls uppdaterad. Det beslutades att Josefin ansvarar för hemsidan.

## 11. Nästa styrelsemöte

Nästa möte äger rum den 14 juni kl: 18.00 på Båtmansvägen 53. Mårten bjuder digitalt in alla för resten av året, andra måndagen i månaden framöver som stående dag.

## 12. Mötet avslutas

Ordförande Mårten Pålsson förklarar mötet avslutat.

Skanör den 13 maj 2021

Vid protokollet

Mötesordförande

Justerare

  
Josefin Birde (1 JUN 2021 18:48 GMT+2)

Josefin Birde



Mårten Pålsson



Ulrika Nordeborg











# EFS 135 justerat

Slutgiltig revideringsrapport

2021-06-10

Skapad:	2021-06-01
Av:	Ulrika Nordeborg (ulrika.nordeborg@sweco.se)
Status:	Signerat
Transaktions-ID:	CBJCHBCAABAAeARo9h7wdVag4g3td_ciYcw5LChaqNq2

## ”EFS 135 justerat” – historik

-  Dokumentet skapades av Ulrika Nordeborg (ulrika.nordeborg@sweco.se)  
2021-06-01 - 14:25:00 GMT – IP-adress: 185.125.227.18
-  Dokumentet skickades med e-post till Josefin Birde (josefin.birde@gmail.com) för signering  
2021-06-01 - 14:26:22 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till Ulrika Nordeborg (ulrika.nordeborg@sweco.se) för signering  
2021-06-01 - 14:26:22 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till Mårten Pålsson (j.p.marten.palsson@gmail.com) för signering  
2021-06-01 - 14:26:22 GMT
-  Dokumentet har e-signerats av Ulrika Nordeborg (ulrika.nordeborg@sweco.se)  
Signaturdatum: 2021-06-01 - 14:26:38 GMT – Tidskälla: server – IP-adress: 185.125.227.18
-  E-postmeddelandet har visats av Josefin Birde (josefin.birde@gmail.com)  
2021-06-01 - 15:15:10 GMT – IP-adress: 66.102.9.246
-  Dokumentet har e-signerats av Josefin Birde (josefin.birde@gmail.com)  
Signaturdatum: 2021-06-01 - 16:48:13 GMT – Tidskälla: server – IP-adress: 94.234.69.195
-  E-postmeddelandet har visats av Mårten Pålsson (j.p.marten.palsson@gmail.com)  
2021-06-01 - 18:59:24 GMT – IP-adress: 66.249.81.53
-  Dokumentet har e-signerats av Mårten Pålsson (j.p.marten.palsson@gmail.com)  
Signaturdatum: 2021-06-10 - 10:21:58 GMT – Tidskälla: server – IP-adress: 185.236.42.31
-  Avtal har slutförts.  
2021-06-10 - 10:21:58 GMT